

Niš, Palilula, Pasi Poljana

Cena: 72.500 €



#ID	8202
Tip nekeznine	Kuća
Kvadratura	160.00 m2
Sprat	1
Grejanje	Etažno
Garaža	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekeznine	Renovirano

KUĆA - PASI POLJANA - 160m<sup>2</sup> + GARAŽA 37m<sup>2</sup> - U prilici smo da vam ponudimo prelepu kuću u naselju Pasi Poljana , nedaleko od Niša. Kuća se nalazi na placu površine 12 ari sa lepo uredjenim dvorištem pod travnjakom na kome se nalazi i veći pomoćni objekat u zadnjem delu kuće. Kuća se sastoji iz dve etaže , prizemnog dela i prvog sprata. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom koji izlazi na veliku zastakljenu terasu i kupatilo. Do sprata vode stepenice, kojima se iz velikog ulaznog hodnika dolazi do lepe galerije ukrašene ogradom i elementima od kovanog gvoždja, gde je deo hodnika iskorišćen i opremljen kao kutak za odmor. Na spratu se nalaze tri spavaće sobe , mokri čvor i ostava. Iz jedne spavaće sobe se izlazi na terasu sa pogledom na ulicu i dvorišni deo. U produžetku kuće nalazi se objekat površine 37m<sup>2</sup> predviđen za garažu , renoviran je i opremljen tako da se može koristiti i kao letnja kuhinja. Stolarija je drvena , na podovima je parket i laminat a grejanje je etažno sa razvedenim radiatorima ( gas i čvrsto gor...

**TERASA, GARAŽA, KLIMA, TELEFON, INTERFON.**

