

Niš, Pantelej, Beverly Hills

Cena: **245.000 €**



#ID	8199
Tip nekretnine	Kuća
Kvadratura	226.00 m2
Sprat	Visoko prizemlje
Grejanje	Etažno
Garaža / Parking	Da / Da
Objekat	Novija gradnja
Stanje nekretnine	Standard

NIŠ – KUĆA – BEVERLI HILLS – 226m<sup>2</sup> U prilici smo da vam ponudimo dvospratnu kuću u jednom od najlepših krajeva u Nišu, popularnom Beverli Hilsu, površine 113m<sup>2</sup> u osnovi, dok sa drugim spratom daje ukupnu korisnu površinu od 226m<sup>2</sup>, na placu od 203m<sup>2</sup>. Iz prostranog ulaznog hodnika ulazi se levo u veliku dnevnu sobu sa trpezarijskim delom i izlazom na prostranu natkrivenu terasu idealnu za uživanje i roštiljanje sa prijateljima ili boravak sa decom na otvorenom. Na prvoj etaži su i lepo osvetljena kuhinja i kupatilo. Na drugoj etaži nalazi se spavaći dengażman sa dve velike i dve manje spavaće sobe. Velike spavaće sobe imaju izlaze na terase kao i sopstvene garderobere. Na spratu se nalazi i komforno kupatilo. Sa druge etaže stepenište vodi na potkrovle koje trenutno nije u funkciji ali je prostor idealan da bude adaptiran u dečiju igraonicu ili sobu za relaksaciju i odmor. U podrumskim prostorijama kuće se nalazi još jedna stambena jedinica sa potpuno opremljenim kupatilom, dve prostrane spavaće sobe i velikom dnevnom sobom sa izdvojenom kuhinjom...

### **TERASA, GARAŽA, PARKING, TELEFON.**

