

Niš, Palilula, Staro groblje

Cena: **133.000 €**



#ID	8195
Tip nekretnine	Kuća
Kvadratura	230.00 m <sup>2</sup>
Sprat	2
Grejanje	Etažno
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Renovirano

KUĆA - PALILULA - UKNJIŽENA - 230m<sup>2</sup> - U prilici smo da vam ponudimo kuću na Paliluli , u blizini Fakulteta zaštite na radu , nekoliko većih trgovina i autobuskog stajališta. Kuća se sastoji iz dve odvojene stambene jedinice, stan 1 u prizemlju i stan 2 u delu potkrovla i podrumskog dela koji je uredjen tako da se može koristiti i kao stambeni deo ( suteren ). Prizemni deo kuce sastoji se iz ulaznog hodnika iz kog se ulazi u dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom , kupatilo i dve spavace sobe. Stan je renoviran, sve sobe su lepo osvetljene a kompletan nameštaj ostaje novom vlasniku na poklon. Vlasnik kuće trenutno kompletno renovira stan u delu potkrovla . Sastoji se od velikog ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom , kupatila i spavaće sobe. Spoljne stepenice vode do druge etaze i terase koja se nalaze na spratu. Stolarija je PVC sa ugradjenim roletnama , na podovima je hrastov parket a grejanje je etazno sa razvedenim radijatorima u celoj kuci . Odvojite malo slobodnog vremena i zakažite razgledanje ove nepokretnosti sa agencijom AVENIJA NEKRETNI...

#### TERASA, KLIMA, TELEFON, INTERFON, VIDEO NADZOR.

