

Niš, Mediana, Centar

Cena: 265.000 €



#ID	8061
Tip nekeznine	Kuća
Kvadratura	318.00 m <sup>2</sup>
Sprat	Visoko prizemlje
Grejanje	CG
Garaža	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekeznine	Izvorno

NIŠ - CENTAR - KUĆA - 318 m<sup>2</sup> - U prilici smo da vam ponudimo kuću u samom centru grada. Kuća se sastoji iz četiri etaže, prizemlja, dva sprata i potkrovlja. U prizemlju kuće se nalaze tri garaže sa mogućnošću parkiranja četiri automobila. Prvi i drugi sprat poseduju veliku dnevnu sobu sa trepezarijom i kuhinjom, dve spavaće sobe, kupatilo i hodnik koji je povezan sa svim prostorijama. Potkrovlje u kući je za renoviranje. Spratovi su povezani unutrašnjim stepeništem. Stolarija je drvena sa roletnama, na podovima je parket dok u jednoj spavaćoj sobi na drugom spratu je laminat preko parketeta. Kuća poseduje ukupno devet terasa od kojih su tri prostrane i gledaju na ulicu, a šest na dvorište kuće. Grejanje je centralno, na svim etažama postoje radijatori, kotao je u prizemlju kuće. Takođe mogućnost grejanja i na struju. Svi priključci u kući su odrađeni struja, vododvod i kanalizacija. Fasada na kući je odrađena. U dvorištu postoji prizemno stambena kuća sa svim priključcima površine 110m<sup>2</sup> u osnovi i oko 40m<sup>2</sup> u potkrovlju kuće, koja zahteva kompletno reno...

**TERASA, GARAŽA, KLIMA, TELEFON, INTERFON.**

