

Niš, Crveni krst, Komren

Cena: 290.000 €




AVENIJA NEKRETNINE

**TOP
PONUDA**

**Donji Komren
Poslovni objekat
1260m2**

**CENA
290000€**


AVENIJA NEKRETNINE
PRONAĐITE ONO ŠTO TRAŽITE

#ID	8045
Tip nekeznine	Poslovni objekat
Kvadratura	1260.00 m2
Sprat	Prizemlje
Grejanje	Ostalo
Parking	Da
Objekat	Novogradnja
Stanje nekeznine	Novo

NIŠ - POSLOVNO – STAMBENI PROSTOR – 1260m² - U prilici smo da vam ponudimo poslovni-stambeni prostor u Nišu, izuzetnih arhitektonskih rešenja (sistem jelke - prelivanje krovova, jedan na drugi). Objekat ima 1260 m² i više od 30 parking mesta (plac površine 15 ara gde postoji mogućnost povećanja placa). Nalazi se u mirnom delu severnog oboda grada Niša 4 kilometara od centra. Pogodan je za : bolnicu, kombinaciju bolnica-dom za stare, polikliniku, predstavništvo sa mogućnošću uskladištenje robe, kazino-hotel, fakultet, vilu za uživanje, dom za stare, hostel, vilu za stanovanje i posao, proizvodnju, veće obdanište, proizvodnju i stanovanje,..... U poslovnom delu poseduje radionice za : industrijske kolače , aluminijumsku stolariju (za pvc stolariju treba dodati jednu mašinu), kartonsku i PVC ambalažu ;mašine i sirovine nisu u ceni, ali su predmet dogovora i tri veoma prostrana stana, ili ceo prostor koristiti kao poslovni . Ostavljeno mesto za elevator za robu (po potrebi); 8m kapija - šleperski prilaz ; ostavljeno mesto za &sca...

TERASA, PARKING, NOVOGRADNJA.

