

Niš, Pantelej, Čalije

Cena: 260.000 €

Kuća+lokal
Čalije - Niš
380m²
plac 4,9a





Avenija nekeznine Niš
061/25-100-25
067/7000-111



#ID	8031
Tip nekeznine	Kuća
Kvadratura	380.00 m ²
Sprat	Prizemlje
Grejanje	Etažno
Garaža / Parking	Da / Da
Objekat	Novija gradnja
Stanje nekeznine	Standard

NIŠ - ČALIJE - LUX KUĆA - 380 m² - Može se prometovati putem stambenog kredita Opis lokacije: U prilici smo da vam ponudimo kuću u mirnom delu Čalija. Opis kuće: Kuća u osnovi 153m², nalazi se u ograđenom dvorištu sa poslovnim prostorom oko 50m², lokal ima svoj magacinski porostor ispod samog lokala oko 30m². Američki tip gradnje, poseduje sve ono što je potrebno da bi nekretnina spadala u visoke standarde gradnje, a sastoji se od podruma, prizemlja, sprata i potkrovlja. Kuća ima kompletno sređenu fasadu od fasadne cigle, što je najbolja prirodna izolacija, ograđena je, sa prelepim dvorištem koje se nalazi iza kuće omogućavajući privatnost i uslove za uživanje i druženje. U prizemlju je raskošni dnevni boravak sa pogledom na dvorište, trpezarija i kuhinja, jedna spavaća soba, mokri čvor i terasa oko 15m². Unutrašnjim stepenicama se ide na prvu etažu gde se nalaze 2 komforne spavaće sobe, garderober soba, prostrano kupatilo i velika terasa oko 20m², dok na se na sledećem nivou nalazi potkrovlje koje se može takodje adaptirati u stambeni prostor. ...

TERASA, GARAŽA, PARKING, KLIMA, TELEFON, INTERFON.

