

Niš, Mediana, Duvanište

Cena: 52.000 €



#ID	7994
Tip nekeznine	Lokal
Kvadratura	74.00 m2
Sprat	Prizemlje
Grejanje	TA
Parking	Da
Objekat	Novija gradnja
Stanje nekeznine	Standard

--- LOKAL - UKNJIŽEN --- U prilici smo da vam ponudimo lokal na odličnoj lokaciji u Duvaništu, površine 74 m<sup>2</sup>. Nalazi se u prizemlju stambene zgrade koja se nalazi na odličnoj i perspektivnoj lokaciji, do same ulice tako da je do lokala je moguće doći automobilom ili kombijem. Lokal se sastoji iz dve velike prostorije, i još jedne manje koja je blago izdvojena i trenutno ima funkciju kuhinje. Naravno, poseduje i mokri čvor. Postoji mogućnost pregrađivanja i prilagođavanja u skladu sa potrebama novog vlasnika i pogodna je za skoro sve delatnosti. Na podovima je keramika, dok je centralno grejanje odjavljeno, ima veliki portal napravljen od kvalitetnog materijala i obezbeđen zastitnim rešetkama. Odvojite malo slobodnog vremena i zakažite razgledanje ove nepokretnosti sa agencijom AVENIJA NEKRETNINE putem telefona: 018/272-212, 067/7000-111. Svojim klijentima garantujemo potpunu pravnu sigurnost pri kupovini i zakupu nepokretnosti. Kompletanu ponudu nekeznina možete videti na našem portalu: [avenijanekezninenis.rs](http://avenijanekezninenis.rs) Registarski broj posrednika: 669 ODRICANJE OD ODGOVORNOSTI: Politika poslo...

### **LIFT, PARKING, TELEFON, INTERFON.**

