

Niš, Palilula, Trošarina

Cena: 1.500 €



#ID	7973
Tip nekeznine	Kuća
Kvadratura	357.00 m2
Sprat	Visoko prizemlje
Grejanje	Etažno
Objekat	Novija gradnja
Stanje nekeznine	Standard

--- TROŠARINA - KUĆA SA UPOTREBNOM DOZVOLOM - 357M2 --- U prilici smo da vam ponudimo uknjiženu kuću sa upotrebnom dozvolom u mirnom delu grada na lokaciji Trošarina, u neposrednoj blizini pijace, Vojne bolnice, autobuske stanice. Objekat je idealan za rasne uslužne delatnosti, hotel, prenočište, starački dom, ordinacije... Kuća je etažirana, sastoji se iz prizemlja, dva sprata i potkrovlja. Uknjižena površina u osnovi je 108m², a ukupna površina kuće iznosi 357m² i poseduje 9 terasa. Kuća se nalazi na placu od 307m² za koje je takođe uknjiženo na ime vlasnika. Prva etaža, prizemlje, ima prostrani ulazni hodnik, veliku trpezariju sa kuhinjom, veliku dnevnu sobu, hodnik i kupatilo. Na prizemlju se takođe nalazi velika prostorija koja ima funkciju ostave i u njoj se nalazi kompletan sistem grejanja. Do prvog sprata se stiže unutrašnjim stepenicama. Na drugoj etaži nalazi se: predhodnik sa jednom izdvojenom sobom, hodnik, 2 spavaće sobe, veliko kupatilo, kuhinja sa trpezarijom i dnevni boravak iz koga se izlazi na jednu od terasa. Treći sprat se sastoji od predhodnika iz ko...

TERASA, KLIMA, TELEFON.

