

Niš, Palilula, Gabrovačka reka

Cena: 42.000 €



#ID	7951
Tip nekeznine	Kuća
Kvadratura	244.00 m2
Sprat	Visoko prizemlje
Grejanje	TA
Garaža	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekeznine	Standard

--- KUĆA - GABROVAČKA REKA - 244 m² - UKNJIŽENA --- U prilici smo da vam ponudimo uknjiženu kuću u Gabrovačkoj reci u blizini fudbalskog igrališta, površine u osnovi 74 m², sa puno zelenila i voćnjakom koji je idealan za uživanje i boravak na otvorenom. Sastoji se iz prizemlja, sprata i potkrovlja. Na prizemlju se nalazi jedna odvojena prostorija, koja može imati funkciju letnje kuhinje, ostava i kupatilo koje je predviđeno za tuš kabinu. Takođe, u prizemlju kuće nalazi se i velika garaža koja je dostupna i sa ulice i iz unutrašnjeg hodnika u kući. Sprat je etaža namenjena stanovanju i sastoji se iz predsoblja, velike dnevne sobe, jedne manje izdvojene sobe koja je povezana sa kupatilom, kuhinjom i trpezarijom. Na prvoj etaži nalaze se i dve velike terase, jedna je dostupna iz dnevne sobe i iz trpezarije, a druga iz manje sobe sa kupatilom. Potkrovlje je nezavršeno, ima isti raspored prostorija kao i na prvom spratu uz vrlo male kosine. U pitanju je kvalitetna, čvrsta gradnja, a sama kuća je relativno novijeg datuma. Posедуje sve priključke - struja, voda. Na podovima su parket i keramika, dok j...

TERASA, GARAŽA, TELEFON.

