

Niš, Palilula, Ledena Stena

Cena: ~~83.000~~ **75.000 €**



#ID	7909
Tip nekretnine	Kuća
Kvadratura	210.00 m2
Sprat	Visoko prizemlje
Grejanje	TA
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Standard

--- UKNJIŽENA KUĆA - PRIVATNA SVOJINA - LEDENA STENA - 210 m² --- U prilici smo da vam ponudimo uknjiženu kuću na Ledenoj Steni, površine 210 m². Nalazi se na 251 m² ograđenog placu. Sastoji se iz prizemlja, sprata i potkrovlja (lomljena betonska ploča, pa krov). U blizini je osnovne škole i autobusnog stajališta. Posедуje sve priključke - za struju, vodu i gradsku kanalizacionu mrežu. Prva etaža namenjena stanovanju je u prizemlju koje je useljivo. Sastoji se iz predsoblja koje ima komunikaciju sa svim prostorijama, prostranog dnevnog boravka, dve spavaće sobe, kupatila i verande na koju izlazi dnevni boravak. Na podovima je laminat. Grejanje je TA ili na čvrsta goriva, dok je stolarija drvena. Sprat i potkrovlje su istog rasporeda i strukture - sastoje se takođe iz prostranog predsoblja koje povezuje sve prostorije, dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, dve spavaće sobe, kupatila i 2 terase od kojih na jednu izlaze obe spavaće sobe, dok na drugu izlazi dnevni boravak. Sprat i potkrovlje su u sivoj gradnji. Sva tri kupatila su opremljena a svuda je ugrađena drvena stolarija. Odvojite malo slobodno...

TERASA, PARKING, TELEFON.

