

Niš, Palilula, Palilula

Cena: 103.000 €



#ID	7872
Tip nekretnine	Zemljište
Kvadratura	1198.00 m2
Sprat	Visoko prizemlje
Grejanje	CG
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Standard

--- GRADSKO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE - 1198 M2 - PALILULA --- U prilici smo da vam ponudimo gradsko građevinsko zemljište na Paliluli u blizini crkve Sv. Nikole, površine 11,98 ari. U pitanju je plac lepog četvrtastog oblika približnih dimenzija 35 m (front) x 33 m (dubina). U neposrednoj blizini nalaze se svi priključci - za struju, vodu i gradsku kanalizacionu mrežu. Nalazi se do glavnog puta. Zemljište je namenjeno izgradnji poslovno-proizvodno-trgovinskog kompleksa (dominantna namena), dok postoji i širok spektar mogućih dopunskih namena, o čemu se možete informisati u prostorijama agencije na osnovu informacije o lokaciji. Indeks zauzetosti za proizvodne komplekse je 60%, dok je za poslovno trgovinske komplekse 70%. Najveća dozvoljen spratnost je P+3. Odvojite malo slobodnog vremena i zakažite razgledanje ove nepokretnosti sa agencijom AVENIJA NEKRETNINE putem telefona: 018/272-212, 061/25-100-25, 064/25-100-25, 063/260-160. Svojim klijentima garantujemo potpunu pravnu sigurnost pri kupovini i zakupu nepokretnosti. Kompletanu ponudu nekeznina možete videti na našem portalu: avenijanek...

KLIMA, TELEFON.

