

Niš, Mediana, Kičevo

Cena: 87.550 €



#ID	7863
Tip nekeztine	Kuća
Kvadratura	166.00 m ²
Sprat	Prizemlje
Grejanje	TA
Objekat	Novija gradnja
Stanje nekeztine	Standard

--- KUĆA - 166 m² - UKNJIŽENA - OBJEKAT IMA ODOBRENJE ZA UPOTREBU --- U prilici smo da vam ponudimo uknjiženu kuću novije gradnje (2009. godina) u širem centru Niša, neto površine prizemlja i sprata 166 m² uključujući i terase (bruto površina u osnovi 99 m²). Sastoji se iz prizemlja i sprata i tavana koji može da se adaptira u jednosoban stan, koji zajedno čine jedinstvenu stambenu jedinicu. Kompletno završena, sa fasadom i izolacijom. U neposrednoj blizini Apelacionog suda i Trga Mije Stanimirovića, Pravnog fakulteta, velikog broja trgovina i na desetak minuta hoda od glavne pešačke zone. Ukupna neto površina prizemlja iznosi 82.27 m². Sastoji se iz predsoblja (10,3 m²), prostranog dnevnog boravka (21,51 m²), kuhinje sa trpezarijom (12,2 m²), ostave (2,76 m²), spavaće sobe (10,43 m²), kupatila (4,19 m²) i trema (20,88 m²). Do sprata (84,14 m²) se stize uređenim unutrašnjim stepeništem. Sastoji se iz sledećih prostorija: hodnik (8,22 m²), 4 sobe (od 10,43 m², 10,81 m², 10,14 m², 15,80 m²), kupatilo (4,19 m²), prostrana terasa (21,54 m²) i stepeniš...

TERASA, TELEFON.

