

Niš, Mediana, Centar

Cena: 1.300 €



#ID	7821
Tip nekeznine	Poslovni prostor
Kvadratura	166.00 m2
Sprat	Visoko prizemlje
Grejanje	TA
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekeznine	Standard

EKSKLUZIVNA LOKACIJA - U prilici smo da vam ponudimo komforan SALONSKI prostor, u najužem centru grada, površine 166m², na visokom prizemlju poslovne zgrade. Odlikuje se izuzetnom funkcionalnošću, izuzetno je svetao i pogodan za sve vrste delatnosti. Iako je u samom centru - u blizini svih vitalnih lokacija u gradu - nalazi se u mirnoj ulici izolovanoj od gradske buke, pa novom zakupcu neće biti narušen mir. Poslovni prostor se sastoji od prizemnog dela površine 112m², koji ima prilaz direktno sa ulice i bočno iz pasaža i suterena površine 54m² koji može biti iskorišćen kao magacinski, kancelarijski ili radni prostor. Prizemna etaža se sastoji iz 4 velike prostorije i kupatila. Sporednim ulazom se stiže do suterenskog dela, koji se sastoji od jedne velike prostorije i mokrog čvora. Objekat poseduje PVC stolariju u boji drveta, grejanje je na struju (CG je odjavljeno). Izdaje se prazan prostor i useljiv je odmah. Odvojite malo slobodnog vremena i zakažite razgledanje ove nepokretnosti sa agencijom AVENIJA NEKRETNINE putem telefona: 018/272-212, 061/25-100-25, 064/25-100-2...

KLIMA, TELEFON, INTERFON.

