AVENIJA NEKRETNINE
Vožda Karađorđa 6 / 3
18000 Niš
+381 63 260 160
+381 64 251 0025
ofice@avenijanekretninenis.rs

Niš, Mediana, Pravni fakultet

Cena: 120.000 €



#ID	7797
Tip nekretnine	4.0 soban
Kvadratura	117.00 m2
Sprat	3
Grejanje	CG
Parking	Da
Objekat	Novija gradnja
Stanje nekretnine	Novo

AVENIJA NEKRETNINE
Vožda Karađorđa 6 / 3
18000 Niš
+381 63 260 160
+381 64 251 0025
ofice@avenijanekretninenis.rs

--- DUPLEKS - PRAVNI FAKULTET - 117 m2 - TRI KUPATILA - TRI SPAVAĆE SOBE - BEZ ULAGANJA - MOGUĆA KUPOVINA PUTEM STAMBENOG KREDITA - NAMEŠTEN - 4 KLIME - 2 PARKING MESTA --- U prilici smo da vam ponudimo uknjižen stan (dupleks) na odličnoj lokaciji - PRAVNI FAKULTET, u blizini svih vitalnih lokacija u gradu. Nalazi se na trećem spratu kvalitetne stambene zgrade novije gradnje bez lifta (2014. godina) koja ima odobrenje za upotrebu, interfon, video nadzor i prilaz za invalide. Stan je uknjižen na vlasnika i poseduje kompletnu dokumentaciju što omogućava kupovinu putem stambenog kredita. Trostrano orijentisan, istok-jug-zapad. Grejna površina stana iznosi 87 m2, dok je ukupna površina sa terasama 117 m2. Stan je bez ikakvih ulaganja. Na podovima je keramika i prvoklasni hrastov parket. Stan ima sigurnosna vrata i spoljnu petokomornu PVC stolariju sa alu roletnama, što je značajno sa aspekta energetskih ušteda, a tu su i praktični i prekopotrebni komarnici. Grejanje je centralno, uz posebnu pogodnost ugrađenih kalorimetara što omogućava manje troškove. Podno grejanje postoji u de...

TERASA, PARKING, KLIMA, TELEFON, INTERFON, VIDEO NADZOR.






