

Niš, Pantelej, Donja Vrežina

Cena: 12.000 €



**Plac**  
**159 m<sup>2</sup>**

STRUJA  
VODA  
GREJANJE

**12 000 eu**

pozovite  
018/272-212  
069/601-861

#ID	7694
Tip nekeznine	Zemljište
Kvadratura	159.00 m <sup>2</sup>
Sprat	Visoko prizemlje
Grejanje	CG
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekeznine	Standard

PLAC IDEALAN ZA IZGRADNJU KUĆEUKNJIŽEN - SVOJINA PRIVATNA 1/1 159 m<sup>2</sup> - front prema ulici 10 metara - dubina 15 metra. Plac se nalazi u Donjoj vrežini u blizini reke do samog asfaltnog puta. Priključci za vodu i struju su do samog placa, a postoji mogućnost priključenja na susedni stambeni objekat čime bi se uštedeli troškovi novog priključka. Posebna pogodnost je i priključenje instalacija na etažno grejanje na postojećem kotlu na pelet. Na placu se nalazi garaža dimenzije 6x5 metara koju je moguće iskoristiti uz dograđeni objekat ili se može ukloniti. Na kraju placa u dubini nalazi se i ozidana pomoćna prostorija od 9 kvadrata koju je moguće dobro iskoristiti uz budući objekat. Plac je veoma funkcionalan za postavljanje montažne kuće. Odvojite malo slobodnog vremena i zakažite razgledanje ove nepokretnosti sa agencijom AVENIJA NEKRETNINE putem telefona: 018/272-212, 069/601-861. Svojim klijentima garantujemo potpunu pravnu sigurnost pri kupovini i zakupu nepokretnosti. Kompletnu ponudu nekeznine možete videti na našem portalu: [www.avenijanekezninenis.rs](http://www.avenijanekezninenis.rs) RegistarSKI broj posred...

