

Niš, Mediana, Bulevar zona III

Cena: 89.500 €



#ID	7638
Tip nekeznine	5.0 soban
Kvadratura	177.00 m2
Sprat	4
Grejanje	Etažno
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekeznine	Standard

--- PARK SVETOG SAVE - DUPEKS - 122 + 15 + 40 m² - TRI SPAVAĆE SOBE - NAMEŠTAJ SA SLIKA NA POKLON --- U prilici smo da vam ponudimo uknjižen, komforan duplex na odličnoj lokaciji - park Sv. Save, grejne površine 122 m² (+ 3 terase površine po 5 m² i 40 m² u tavanom delu). Nalazi se na 4. spratu kvalitetne stambene zgrade starije gradnje bez lifta, u neposrednoj blizini reke, parka, osnovnih škola, pijace, autobusnog stajališta i sl. Sastoji se iz dva nivoa - na donjem nivou nalazi se predsoblje koje vodi u prostranu trpezariju sa kuhinjom koja je odvojena šankom, mokri čvor i terasa površine 5 m², koja je idelna za odmor i uživanje. Tu je i električni kotao za etažno grejanje. Iz predsoblja se stepeništem dolazi do drugog nivoa - tu se nalaze četiri izuzetno prostrane, fizički odvojene prostorije - reč je o dnevnom boravku i tri spavaće sobe, pri čemu dve prostorije izlaze na 2 terase površine po 5 m² i veliko kupatilo sa prirodnom ventilacijom. Postoji i treći nivo u tavanom delu površine 40 m² koji se može prilagoditi i adaptirati na način koji odgovara no...

TERASA, PARKING, TELEFON.

