

Niš, Mediana, Duvanište

Cena: 123.600 €



#ID	7606
Tip nekeznine	Kuća
Kvadratura	248.00 m <sup>2</sup>
Sprat	Prizemlje
Grejanje	CG
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekeznine	Standard

--- DUVANIŠTE- UKNJIŽENA KUĆA - 248 m<sup>2</sup> - PR+1+PK - 2 GARAŽE - 250 m<sup>2</sup> PLACA - PODRUM --- U prilici smo da vam ponudimo kompletno završenu kuću u Duvaništu, površine 248 m<sup>2</sup>. Sastoji se iz prizemlja, sprata i potkrovlja, a poseduje i 250 m<sup>2</sup> placa - u pitanju je ograđeno dvorište sa puno zelenila i lepim travnjakom, koje je idealno za uživanje i odmor na otvorenom. Sastoji se iz prizemlja (50m<sup>2</sup>), sprata (108 m<sup>2</sup>) i potkrovlja (30m<sup>2</sup>). Prva etaža namenjena stanovanju (prizemlje) sastoji se iz predsoblja, dnevnog boravka sa trpezarijom, izdvojene kuhinje, spavaće sobe i kupatila. Na prvom spratu nalazi se predsoblje koje povezuje sve prostorije, prostrani dnevni boravak sa trpezarijom, izdvojena kuhinja, dve spavaće sobe, kupatilo i dve terase površine po 7 m<sup>2</sup>, od kojih na jednu izlazi dnevni boravak, dok na drugu izlaze obe spavaće sobe. Potkrovlje je adaptirano u garsonjeru površine 30 m<sup>2</sup> i takođe poseduje mokri čvor. Na podovima je parket i keramika, stolarija je drvena, dok je kuća priključena na centralno grejanje. U dvorištu se nalaze 2 garaže površine 30 m<sup>2</sup>, kao i dosta ...

**TERASA, PARKING, TELEFON.**

