

Niš, Pantelej, Donja Vrežina

Cena: 160.000 €



#ID	7580
Tip nekeznine	Kuća
Kvadratura	300.00 m2
Sprat	Prizemlje
Grejanje	TA
Garaža / Parking	Da / Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekeznine	Standard

--- 300 m² STAMBENOG PROSTORA- DONJA VREŽINA - 3 STAMBENE JEDINICE - POMOĆNA PROSTORIJA 70 m² --- U prilici smo da vam ponudimo kuću u naselju Donja Vrežina, površine 300 m². Nalazi se na 5 ari ravnog i ograđenog placa. U pitanju je kvalitetna, čvrsta gradnja (fasadna cigla - sendvič zid, 2002 god), a novom vlasniku na raspolaganju će biti garaža, kao i pomoćna prostorija površine 70 m². Postoji odlična povezanost linijom Ž. stanica - Skopska. Posедуje sve priključke - za struju, vodu i gradsku kanalizacionu mrežu. --- TRI ODVOJENE STAMBENE JEDINICE --- Poseduje izuzetno kvalitetna ulazna vrata (aluminijumski pr.). Sastoji se iz prizemlja, sprata i potkrovlja iste površine i rasporeda prostorija. Svaka etaža se sastoji iz predsoblja, prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, dve spavaće sobe i kupatila. Na spratu se nalazi i terasa površine 8 m². Svaka etaža ima svoje kupatilo, pri čemu na spratu i potkrovlju nije završeno. Na podovima je parket i keramika, stolarija je drvena, dok je grejanje TA ili na čvrsta goriva. Potkrovlje je bez podova. Objekat je u postupku legalizacije. Odvoj...

TERASA, GARAŽA, PARKING, TELEFON.

