

Niš, Mediana, Obilićev Venac

Cena: 55.000 €



#ID	7224
Tip nekretnine	Kuća
Kvadratura	100.00 m2
Sprat	1
Grejanje	CG
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Standard

--- UKNJIŽENA KUĆA - 100m² - DVE STAMBENE JEDINICE + LOKAL --- U prilici smo da vam ponudimo uknjiženu kuću na potezu između Obilićevog Venca i Starog Groblja, površine 100m². Sastoji se iz prizemlja i sprata. Dve odvojene stambene jedinice - na prvoj etaži namenjenoj stanovanju - prizemlju - nalazi se prva stambena jedinica - garosnjera koji se sastoji iz jedne prostorije i kupatila površine 25m². Na prizemlju se još nalazi i lokal iste površine. Na spratu koji se nalazi pod blagim kosinama površine 50 m² koji predstavlja drugu stambenu jedinicu nalaze se tri fizički odvojene prostorije i kupatilo. Prizemlje kuće opremljeno je kvalitetnom PVC stolarijom što je značajno sa aspekta energetske uštede i manjih troškova, dok je na spratu stolarija drvena. Na podovima je parket i keramika. Kuća poseduje sopstveno centralno grejanje - kotao na čvrsta goriva koji se nalazi u podrumu kuće. Kuća je uknjižena i poseduje potrebnu dokumentaciju. Moguća zamena za kuću na selu u blizini Niša. Odvojite malo slobodnog vremena i zakažite razgledanje ove nepokretnosti sa agencijom...

PARKING, TELEFON.

