

Niš, Pantelej, Pantelej

Cena: ~~44.000~~ **42.000 €**



#ID	7112
Tip nekeznine	3.0 soban
Kvadratura	120.00 m2
Sprat	2
Grejanje	Etažno
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekeznine	Standard

Opis lokacije: Na prodaju izuzetno komforan stan u niškom naselju Pantelej u blizini vrtića, škole, mnogobrojnih radnji. Veoma lep i mkran kraj za porodični život. Opis stana: Stan je ukupne površine 120 m², grejna površina je 95m² dok je ostatak od 25m² u terasama. Nalazi se na drugom spratu četvorospratne kuće, etažno je izdvojen. Kuća je završena sa fasadom i izolacijom. Po sturukturi je trosoban, odlikuje se izuzetnom funkcionalnošću sa jednim od najtraženijih rasporeda prostorija. Sastoji se iz prostranog predsoblja, komforne dnevne sobe sa trpezarijom, izdvojene kuhinje sa ostavom, dve spavaće sobe, prostranog kupatila i dve terase koje su idealne za odmor, pri čemu sve sobe imaju izlaz na terasu. Grejanje u stanu je etažno. Posедуje drvenu stolariju, a na podovima je parket i keramika. Parking se nalazi ispred kuće, a novom vlasniku će na raspolaganju biti i mali tavanski prostor koji može imati funkciju ostave. Napomena: Pre razgledanja nepokretnosti u obavezi smo da od klijenta pribavimo fotokopiju lične karte, u skladu sa Zakonom o spečavanju pranja novca i finansiranju...

TERASA, PARKING, TELEFON.

