

Niš, Pantelej, Gornji Matejevac

Cena: ~~62.000~~ **41.200 €**



#ID	7096
Tip nekretnine	Kuća
Kvadratura	117.00 m2
Sprat	Prizemlje
Grejanje	Ostalo
Garaža / Parking	Da / Da
Objekat	U izgradnji
Stanje nekretnine	Standard

KUĆA SA OKUĆNICOM, 245m², 30 ari placa - NIŠ - PRIGRADSKO NASELJE! SNIŽENO!!! SNIŽENO SA 62.000 EUR NA 46.500 NA 41.200 EUR! FIKSNA CENA! - Na prodaju nezavršena UKNJIŽENA KUĆA sa kompletnom dokumentacijom, u prigradskom naselju u Nišu, na teritoriji opštine Pantelejš, površine 245m². Nalazi se na čak 30 ari ravnog, izuzetno sređenog placa na kome se većim delom nalaze voćnjaci i predivno zelenilo. Ova prostrana oaza mira je idealna za odmor i boravak na otvorenom, kao i za bavljenje voćarstvom, baštovanstvom i sličnim delatnostima. Dimenzije ove nepokretnosti u osnovi iznose 9x9. Sastoji se iz prizemlja, sprata i potkrovlja. Na prvoj etazi namenjenoj stanovanju - prizemlju - nalazi se dnevna soba sa trpezarijom i kuhinjom (6x6), kao i kupatilo. Prvi sprat ima drugačiji raspored prostorija, naprostraniji je i sastoji se iz predsoblja koje ima komunikaciju sa svim prostorijama, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom (6x4), tri spavaće sobe i kupatila. Na potkrovlju se nalazi jedna prostorija površine 30m² a predviđeno je i kupatilo. Postoje priključci za struju...

TERASA, GARAŽA, PARKING.

