

Niš, Mediana, Centar

Cena: 395.000 €



#ID	7039
Tip nekeznine	Kuća
Kvadratura	280.00 m2
Sprat	Prizemlje
Grejanje	Etažno
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekeznine	Lux

Prodaje se luksuzna kuća u centru grada sa poslovnim prostorom u jednoj od najlepših ulica u Nišu. Retko u ponudi. Mogućnost namene je raznovrsna: poslovni prostor različitih unosnih namena (kancelarije, restoran, hostel, starački dom i dr.), kao i stambeni prostor za višečlane porodice. Uknjižena 1/1, privatno vlasništvo, odmah useljiva. Kuća je novije gradnje i rađena je po akademskom stilu gradnje. Sastoji se iz dve etaže, na prizemlju je poslovni prostor površine 140m², dok stambeni prostor kuće iznosi dodatnih 140m², podrumski prostor 20m² i 85m² tavanski prostor. Na etaži namenjenoj stambenom prostoru, nalaze se hodnik, dnevna soba sa velikom terasom od 25m², trpezarija sa kuhinjom, kupatilo, tri spavaće sobe, wc za goste, lođa, i ostava. Eksterijer i enterijer urađeni od kvalitetnijih materijala. Svi papiri si čisti i uredni. Zbog položaja ove nekretnine, nismo u mogućnosti da Vam prikazemo fotografije, pa ozbiljni kupci mogu zakazati lično razgledanje ove nepokretnosti sa agencijom AVENIJA NEKRETNINE putem telefona: 018/272-212, 067/7000-111. Svojim klijentima garantujemo potpunu pravnu si...

TERASA, TELEFON.

