

Niš, Palilula, Kovanluk

Cena: 105.000 €



#ID	10193
Tip nekretnine	3.0 soban
Kvadratura	126.00 m2
Sprat	1
Grejanje	Etažno
Objekat	Novija gradnja
Stanje nekretnine	Renovirano

U prilici smo da vam ponudimo stan u kući na prvom spratu od 126m² i isto tolike površine tavanskog prostora. Opis lokacije: Dosadila vam je gužva, želite da vaš dom bude dovoljno blizu centra grada, vrtića, škola, ambulanti i marketa ali da jutarnju kaficu popijete na terasi uz cvrkut ptica i s predivnim pogledom na ceo grad – e onda nastavite čitanje. Stan se nalazi na Paliluli u zgradi koja se sastoji od tri etaže. Suterena, prizemlja i prvog sprata sa tavanskim prostorom, koji je i predmet prodaje. Opis stana: Od ulaznih vrata je veliki dnevni boravak od kojeg je poluzidom odvojena velika trpezarija i kuhinja, koja ima izlaz na terasu sa prelepim pogledom na ceo grad. A na istu terasu je izlaz i iz dnevnog boravka. Levo i desno od ulaznih vrata su dve spavaće sobe, koje imaju izlaz na zajedničku terasu, koja gleda na ulicu. Pored velikog kupatila koje je odradjeno kompletno, osim sanitarnih elemenata (ostavljeno namerno da kupac sam izabere po svojoj želji), nalazi se i mokri čvor. Na podu je beton sa završnim ravnajućim slojem. Spoljasna stolarija je visokog kvaliteta, od aluminijum...

TERASA, TELEFON, PENTHAUS, OPEN SPACE.

