

Niš, Mediana, Centar

Cena: 930.000 €



#ID	10078
Tip nekretnine	Kuća
Kvadratura	370.00 m2
Sprat	
Grejanje	CG
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Renovirano

Kuća sa poslovnim prostorom, 370m², Centar Opis lokacije: U prilici smo da vam ponudimo izuzetnu i jedinstvenu kuću sa razrađenim poslovnim prostorom na jednoj od najboljih lokacija u gradu. Nalazi se na keju u neposrednoj blizini centra grada. Opis kuće: Kuću čine lobi, recepcija i 8 lux soba sa kupatilom. Sobe se otključavaju karticama i svaka ima uređaj za dojavu požara i SOS u kupatilima. Na podu su hotelski antialergeni i antibakterijski itisoni. Kuća je ukupne površine 370m² na parceli od 309m². Grejanje je regulisano toplotnim pumpama sa minimalnim troškovima za ovu kvadraturu zbog kvaliteta izolacije. Ova nekretnina pruža budućem vlasniku bezbroj mogućnosti i idealna je za život veće porodice, ali i za porodični biznis koji je već razradjen u vidu hostela, restorana i mnogih drugih objekata raznih delatnosti. Ukoliko je ova nekretnina na nekom drugom mestu oglašena sa nižom cenom, koju je prethodno odobrio vlasnik nekretnine, niža cena takođe važi i u našoj ponudi. Ne postoji ni jedan razlog da odmah ne nazovete 069/601-261 i napravite prvi korak ka svom novom domu! ...

PARKING, KLIMA, TELEFON, INTERFON, PENTHAUS, OPEN SPACE.

