

Niš, Crveni krst, Selo Popovac

Cena: 40.000 €



#ID	10064
Tip nekretnine	Zemljište
Kvadratura	800.00 m2
Sprat	
Grejanje	Ostalo
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Standard

Gradsko građevinsko zemljište Popovac 8a-40000e U ponudi izuzetno zemljište na odličnoj lokaciji u Popovcu, u blizini putne komunikacije uz samu industrijsku zonu. Zemljište je gradsko – građevinsko . Ukupna površina zemljišta koja se prodaje je 8ari, a sastoji se od jedne kompaktne parcele, pravilnog oblika koja je upisana u svojinu, te je prometovanje iste nesmetano. Do samog zemljišta postoji pristupni put koji je dužine 100m, a širine oko 3m, pa je moguć pristup građevinskim mašinama i kamionima do samog zemljišta. Front je oko 12m i ono je uz put, dok je dubina zemljišta oko 60m. U samom tom području regulisana je kako elektro, tako i vodovodna i kanalizaciona infrastruktura, te bez ikakvih smetnji mogu da se iste postave i na zemljištu. Zbog svog idealnog oblika i površine, a pre svega izuzetno dobre pozicije, zemljište je veoma pogodno za izgradnju radno – proizvodnih postrojenja, magacina i ostalih objekata. Ukoliko je ova nekretnina na nekom drugom mestu oglašena sa nižom cenom, koju je prethodno o...

