

Niš, Crveni krst, Popovac

Cena: **18.000 €**



#ID	10057
Tip nekeznine	Zemljište
Kvadratura	300.00 m2
Sprat	
Grejanje	CG
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekeznine	Standard

Gradsko građevinsko zemljište Popovac 3a-18000e U ponudi izuzetno zemljište na odličnoj lokaciji u Popovcu, u blizini samog centra sela. Zemljište je gradsko – građevinsko i nalazi se u urbanom delu naselja. Ukupna površina zemljišta koja se prodaje je 3 ari, a sastoji se od jedne kompaktne parcele, pravilnog oblika koja je upisana u svojinu, te je prometovanje iste nesmetano. Do samog zemljišta postoji pristupni put koji je dužine 120m, a širine oko 3m, pa je moguć pristup građevinskim mašinama i kamionima do samog zemljišta. Front je oko 12m i ono je uz put, dok je dubina zemljišta oko 30m. U samom tom području regulisana je kako elektro, tako i vodovodna i kanalizaciona infrastruktura, te bez ikakvih smetnji mogu da se iste postave i na zemljištu. Zbog svog idealnog oblika i površine, a pre svega izuzetno dobre pozicije, zemljište je veoma pogodno za izgradnju radno – proizvodnih postrojenja, magacina i ostalih objekata. Ukoliko je ova nekretnina na nekom drugom mestu oglašena sa nižom cenom, koju je pre...

