

Niš, Mediana, Čair

Cena: 2.750 €



#ID	10007
Tip nekeznine	Lokal
Kvadratura	275.00 m2
Sprat	Visoko prizemlje
Grejanje	CG
Objekat	Novogradnja
Stanje nekeznine	Novo

Izuzetan poslovni prostor 275m² na Čairu - 10e U ponudi izuzetan poslovni prostor za izdavanje u novoj zgradi u samom srcu grada na Čairu na samoj glavnoj ulici. Nalazi se na visokom prizemlju, površine 275,57m². Sastoji se iz prizemlja i galerije na visokom prizemlju koji su međusobno povezani unutrašnjim stepeništem. Stolarija i portali su PVC. Veliki portali omogućavaju izuzetnu osvetljenost prostora prirodnim dnevnim svetlom. Grejanje i hlađenje je regulisano toplotnim pumpama. Prostor je idealan za više namena kao što su poslovнице banaka i osiguravajućih kuća, poliklinike, stomatološke ordinacije, trgovinske delatnosti... Prednost poslovnog prostora je što je u sivoj fazi i zakupodavac bi završne radove i adaptiranje izvršio u skladu sa potrebama delatnosti i izraženim željama zakupca. Ukoliko je ova nekretnina na nekom drugom mestu oglašena sa nižom cenom, koju je prethodno odobrio vlasnik nekretnine, niža cena takođe važi i u našoj ponudi. Ne postoji ni jedan razlog da odmah ne nazovete 061/25-1...

LIFT, NOVOGRADNJA, KLIMA.

