

Niš, Mediana, Obilićev Venac

Cena: 158.000 €



#ID	10001
Tip nekretnine	3.0 soban
Kvadratura	71.00 m2
Sprat	1
Grejanje	Etažno
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Renovirano

U prilici smo da Vam ponudimo odličan stan na Obelićevom vencu u blizini Pravnog fakulteta. Stan je po strukturi trosoban i sastoji se iz predsoblja iz koga se ulazi u stan, hodnika, dnevnog boravka, trpezarije sa kuhinjom i terasom, dve spavaće sobe i ostave. Terasa je zastakljena i zatvorena PVC stolarijom i na terasu se izlazi kako iz dnevnog boravka tako i iz kuhinje. Stan ima više od upisane površine u vidu dodatnog predsoblja plus terase. Kompletно je renoviran 2017. godine, u stanu su novi kućni aparati kao i nov kotao na struju marke Bosch 12kV koji se koristi 2 godine. U kuhinji i kupatilu postoji dodatno podno grejanje. Sve režije za stan su povoljne uključujući i račun za struju koji do sada nije prešao 8500 dinara. Stan je dobro izolovan i pogodan kako za život porodice, tako i za poslovni prostor. Prodaje se sa većim delom nameštaja: kuhinjom sa aparatima, ormarima, ostalo po dogovoru. Stan je kupljen na kredit koji se jos uvek otplaćuje tako da je dozvoljena kupovina na kredit. Stan je upisan u svojinu 1/1. Stan ima klimu, priključak za telefon, internet i podrumsku prostoriju. Zgrada ima li...

LIFT, TERASA, PARKING, KLIMA, TELEFON, INTERFON, VIDEO NADZOR.

